

Kaukolämpöhinnasto

1.1.2016 alkaen

Kaukolämmön kustannukset asiakkaalle koostuvat kertaluonteisesta liittymismaksusta, vuosittain kiinteästä perusmaksusta sekä käytetyn energian perusteella tulevasta energiamaksusta.

Energiamaksu

Energiamaksun suuruus on

56,50 €/MWh alv 0 %

70,06 €/MWh alv 24 %

Perusmaksu

Perusmaksulla katetaan verkoston ylläpito- ja korjauskulut. Kaukolämmön perusmaksua voi verrata esim. sähkön siirtomaksuun.

Sopimusteholla tarkoitetaan asiakkaan käyttöön varattua suurinta tuntista lämpötehoa ja perusmaksun suuruus riippuu sopimustehosta seuraavan taulukon mukaan.

Sopimusteho P (kW)	Perusmaksu € alv 0% /vuosi	Perusmaksu € alv 24% /vuosi	Esimerkit
Alle 15	242	300	Omakotitalo
15 - 65	$k2 * (P * 25)$	$k2 * (P * 25) * 1,24$	Pieni rivitalo, iso omakotitalo
65 - 165	$k2 * (P * 20 + 325)$	$k2 * (P * 20 + 325) * 1,24$	Pienkerrostalo, rivitalo
165 - 650	$k2 * (P * 13 + 1 480)$	$k2 * (P * 13 + 1 480) * 1,24$	Kerrostalo, teollisuusrakennukset
650 -	$k2 * (P * 9 + 4 080)$	$k2 * (P * 9 + 4 080) * 1,24$	Yleiset rakennukset, teollisuusrakennukset

k2 = kustannuskerroin

P = sopimusteho

Yhtiö hyväksyy vuosittain kustannuskertoimen k2 ja vuonna 2016 sen suuruus on 1,0. Yhtiön hallitus voi muuttaa kustannuskertoimen arvoa jos lämpöliiketoiminnan kustannukset muuttuvat.

Liittymismaksu

Liittyessä asiakas maksaa liittymismaksun, jolla katetaan tonttijohdon rakentamiskulut.

Liittymismaksu määritellään sopimustehon perusteella seuraavasti.

Sopimusteho P (kW)	Liittymismaksu € / alv 0%	Liittymismaksu € / alv 24%
Alle 15	4 000	4 960
15 - 165	$k1 * (P * 82 + 2 770)$	$k1 * (P * 82 + 2 770) * 1,24$
165 - 650	$k1 * (P * 47 + 8 545)$	$k1 * (P * 47 + 8 545) * 1,24$
650 -	$k1 * (P * 35 + 16 345)$	$k1 * (P * 35 + 16 345) * 1,24$

$k1 = k1 =$ kustannuskerroin

P = sopimusteho

Kustannuskertoimen k1 suuruus vuonna 2016 on 1,0. Yhtiön hallitus voi muuttaa kustannuskertoimen arvoa jos lämpöliiketoiminnan kustannukset muuttuvat.

Liittymismaksu ei ole palautuskelpoinen. Liittymismaksuun lisätään arvonlisävero 24 %.

Liittymismaksu sisältää 25 m lämpöputkea ulkona ja 2 m talon sisällä. Maksu sisältää myös liittymisputken kaivuu- ja täyttötyöt sekä energianmittauskeskuksen. Ylimenevistä putkimetreistä veloitetaan lisäksi seuraavasti:

Sopimusteho P (kW)	Johtomaksu maassa € / m alv 24%	Johtomaksu rakennuksessa € / m alv 24%
Alle 165	120	60
165 - 650	150	85
650 -	200	100

Esimerkki: Pientalon sopimusteho 15kW liittymisputken pituus on tontin rajalta talon seinään 28m ja sisällä putken pituus on 5m mittauskeskukselle. Ulkona lisämetrejä tulee $3m * 120€ = 360€$ ja sisällä lisämetrejä $3m * 60€ = 180€$. Liittymismaksu on tällöin $4960€ + 360€ + 180€ = 5500€$ alv 24%.

Tonttialueen viimeistelytyöt mm. asfaltointi, nurmityöt, pihakivien ladonta sekä asiakaslaitteet, lämmönjakokeskus varusteineen ja asennustöineen eivät sisälly kaukolämmön liittymismaksuun. Liittymismaksun urakkaraja on energiamittari.